

Деревянный дом — комфорт и безопасность

НЛК ДОМОСТРОЕНИЕ

Деревянные дома из клеёного бруса появились в 80-х годах

прошлого столетия и быстро завоевали популярность в Европе. В России же их стали выпускать немногим более 20 лет назад в г. Сокол Вологодской области на Сокольском деревообрабатывающем комбинате. Это предприятие входит в холдинг «Инвестлеспром» и является производственной базой торговой марки НЛК Домостроение - лидера среди компаний-поставщиков домов из клеёного бруса. О преимуществах деревянных домов и технологии их производства рассказывает руководитель НЛК Домостроение Семен Гоглев.

- Давайте начнем с главного. Скажем, семья приняла решение строить деревянный дом. Почему из многих предложений на этом рынке удачным выбором будет именно НЛК Домостроение?

- Если очень коротко: мы гарантируем лучшие технологии, отличное сырье, полный цикл работ и сжатые сроки строительства. Сроки настолько сжатые, что ваши вложения не успеют обесцениться.

- Теперь можно подробнее, и начать можно именно со сжатых сроков и безопасности вложений...

- От закладки фундамента до оформления интерьера проходит всего полгода. Для сравнения: на строительство рубленого дома без нарушения технологического цикла потребуется не менее трех лет. Согласитесь, за это время цены на многие материалы могут вырасти, и значительно. Наши же потребители знают все возможные затраты с самого начала строительства до его окончания, т. е. итоговую стоимость своего дома. Кроме того, при любом строительстве неизбежны постоянные издержки, и на них наши покупатели также существенно экономят.

- Но почему не заказать сруб дома артелям плотников, которых в связи с ростом интереса к деревянному строительству становится всё больше?

- Кустарь никогда не даст тех преимуществ, которые есть у масштабного промышленного производства. Большие объемы производства и высокотехнологичные способы изготовления конструкций с применением клеёного бруса делают наши дома конкурентоспособными. Причем не только по сравнению с «арте-

лями», но и с крупными игроками на российском рынке и за рубежом.

- Тогда необходимо детально рассказать о технологии и масштабах...

- Сырьем для деревянного домостроения служат ель и сосна, как в дедовские времена. Участие в вертикально-интегрированной группе Инвестлеспром позволяет нам получать сырье в достатке, на абсолютно легальных, подтвержденных сертификатом Лесного попечительского Совета (FSC) основаниях. Заготовкой древесины в северной части России, на арендованных лесных участках в Карелии, Архангельской и Вологод-



ский ДОК» сертифицирован по нескольким стандартам: EN 14080 - для Европы, DIN - отдельно для рынка Германии и JAS 1052 - для Японии. В ближайшее время мы проведем добровольную сертификацию и по российскому стандарту «Экоматериал».

Максим ПИСАРЕВ, коммерческий директор ЗАО «Инвестлеспром»:

- Группа компаний Инвестлеспром - один из крупнейших лесопромышленных холдингов России с годовой выручкой порядка 28 миллиардов рублей. В состав группы входит более 60 предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности, а также предприятия по производству бумажной упаковки. О внимании компании к сектору деревянного домостроения и производства балки, о развитии торговой марки НЛК Домостроение можно судить по следующим данным. Реализация инвестиционного проекта модернизации оборудования на Сокольском деревообрабатывающем комбинате стимулировала существенный прирост производства, и по прогнозу продукции домостроения до конца текущего года будет выпущено почти 20 тысяч кубометров (на 22% выше уровня 2011 г.), а клеёной балки - почти 10 тысяч кубометров (прирост - 89%).

ской областях, мы занимаемся сознательно: там лес растет медленно и плотность древесины максимальна. Соответственно - высока прочность выпускаемых нами балок из клеёного бруса. Клеёные балки поставляются в Европу и Японию, а для России мы делаем комплекты домов.

Особо хочу отметить, что весь технологический процесс производства клеёных конструкций в ОАО «Соколь-

Наконец, сертифицированы все составляющие конечного продукта, включая клей, на выделение вредных веществ, например формальдегида и фенолов. Благодаря жесткому соблюдению всех стандартов мы можем смело заявить потребителю, что миф о «высоком содержании вредных веществ в клеёном брус» не имеет под собой оснований.

- Каковы объемы строи-

тельства домов из клеёного бруса?

- Сегодня мы производим 200 - 240 домов средней площадью по 250 квадратных метров в год. Основные работы ведутся в Подмоскowie, Нижнем Новгороде, Питере, Самаре - крупных густонаселенных городах, где в строительстве применяются самые современные технологии и работают высококвалифицированные профессионалы. Надо заметить, что мы не только изготавливаем деревянную часть дома, но можем также порекомендовать максимально подходящие для наших домов строительные компоненты. Это - утеплитель, пароизоляционные, ветрозащитные и антиконденсатные пленки, кровельные материалы для различных конструкций домов, дымоходы, оконные системы, покрытия для древесины и т. д. Мы много лет плотно сотрудничаем с известными производителями строительных материалов и очень хорошо знаем эксплуатационные характеристики их продукции.

Такой системный подход позволяет нам предлагать покупателям надежные, современные дома, соответствующие всем требованиям комфорта и безопасности, в т. ч. пожарной. И они могут по достоинству оценить все качества наших материалов и технологий.

Беседовала
Регина БУДАРИНА.